



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 марта 2018 г. № 259

МОСКВА

О предоставлении из федерального бюджета субсидий российским кредитным организациям на возмещение выпадающих доходов по кредитам, выданным российскими кредитными организациями в 2018 году физическим лицам на приобретение деревянных домов заводского изготовления

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

Утвердить прилагаемые Правила предоставления из федерального бюджета субсидий российским кредитным организациям на возмещение выпадающих доходов по кредитам, выданным российскими кредитными организациями в 2018 году физическим лицам на приобретение деревянных домов заводского изготовления.

Председатель Правительства
Российской Федерации

Д.Медведев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 15 марта 2018 г. № 259

П Р А В И Л А

предоставления из федерального бюджета субсидий российским кредитным организациям на возмещение выпадающих доходов по кредитам, выданным российскими кредитными организациями в 2018 году физическим лицам на приобретение деревянных домов заводского изготовления

1. Настоящие Правила устанавливают цели, порядок и условия предоставления из федерального бюджета субсидий российским кредитным организациям на возмещение выпадающих доходов по кредитам, выданным российскими кредитными организациями в 2018 году физическим лицам на приобретение деревянных домов заводского изготовления (далее соответственно - кредитные организации, кредиты, субсидии).

Субсидии предоставляются в целях возмещения выпадающих доходов российских кредитных организаций, возникших вследствие предоставления кредитов физическим лицам на приобретение деревянных домов заводского изготовления, а также для стабилизации и наращивания объемов производства и реализации деревянных домов заводского изготовления.

2. Субсидии предоставляются Министерством промышленности и торговли Российской Федерации ежемесячно в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке до Министерства как получателя средств федерального бюджета на цели, указанные в пункте 1 настоящих Правил.

3. Понятия, используемые в настоящих Правилах, означают следующее:

"заемщик" - физическое лицо, заключающее с кредитной организацией кредитный договор на приобретение деревянного дома заводского изготовления;

"предприятие (компания)" - организация лесопромышленного комплекса, осуществляющая в соответствии с договором купли-продажи изготовление или изготовление и монтаж, а также передачу заемщику деревянного дома заводского изготовления;

"ставка кредитной организации" - процентная ставка, определенная на уровне действующей на момент заключения кредитного договора процентной ставки по сопоставимым по срокам, суммам и размеру первоначального взноса кредитам, предоставляемым кредитной организацией заемщику на приобретение соответствующего типа деревянного дома заводского изготовления, и не превышающая предельного уровня конечной ставки кредитования, определенного в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2016 г. № 702 "О применении базовых индикаторов при расчете параметров субсидирования процентной ставки за счет средств федерального бюджета по кредитам, облигационным займам и (или) договорам лизинга в зависимости от сроков кредитования, а также определении предельного уровня конечной ставки кредитования, при превышении которого субсидирование процентной ставки не осуществляется".

4. Субсидии предоставляются кредитным организациям в размере выпадающих доходов, возникших вследствие предоставления скидок при выдаче заемщикам кредитов на приобретение деревянных домов заводского изготовления, при выполнении следующих условий:

а) кредиты выданы в рублях с 1 апреля 2018 г. по 30 ноября 2018 г. включительно;

б) размер кредита на приобретение деревянного дома заводского изготовления составляет не более 3,5 млн. рублей;

в) обеспечением кредита являются личные средства или имущество заемщика;

г) заемщиком по договору купли-продажи внесена предоплата в размере не менее 10 процентов стоимости приобретаемого деревянного дома заводского изготовления;

д) предприятие (компания), указанное в договоре купли-продажи, отвечает следующим требованиям:

имеет договор о сотрудничестве с кредитной организацией, предметом которого является взаимодействие сторон по продвижению и реализации программ потребительского кредитования приобретения заемщиками у предприятий (компаний) деревянных домов заводского изготовления за счет кредитов;

оборот (выручка) составляет не менее 200 млн. рублей за год, предшествующий году, в котором заключен кредитный договор;

е) срок передачи предприятием (компанией) деревянного дома заводского изготовления заемщику по договору купли-продажи составляет не более 4 месяцев с даты заключения такого договора;

ж) материал стен деревянного дома заводского изготовления выполнен из клееного или цельного бруса и (или) массивных панелей, сформированных из деревянных ламелей, панелей с использованием ориентированно-стружечных плит или древесно-волоконистых плит средней плотности (плит МДФ);

з) процентная ставка, предусмотренная кредитным договором, определена в виде разницы между действующей на дату выдачи кредита ставкой кредитной организации и скидкой в размере 5 процентных пунктов и действует с 1 апреля 2018 г. по 30 ноября 2018 г. включительно.

5. Субсидия предоставляется на основании договора о предоставлении субсидии, заключенного Министерством промышленности и торговли Российской Федерации и кредитной организацией (далее - договор о предоставлении субсидии). Договор о предоставлении субсидии заключается в соответствии с типовой формой, установленной Министерством финансов Российской Федерации. В договоре о предоставлении субсидии предусматриваются в том числе:

а) показатель результативности использования субсидии;

б) обязательство кредитной организации обеспечить достижение показателя результативности использования субсидии;

в) порядок, формы и сроки представления отчетности о достижении показателя результативности использования субсидии;

г) ответственность кредитной организации за несвоевременное представление отчетности о достижении показателя результативности использования субсидии, предусмотренной договором о предоставлении субсидии и настоящими Правилами;

д) обязательство кредитной организации осуществлять проверку соответствия предусмотренных договорами купли-продажи условий

о сроках передачи и материале стен деревянных домов заводского изготовления условиям, предусмотренным договором о предоставлении субсидии и настоящими Правилами;

е) согласие кредитной организации на осуществление Министерством промышленности и торговли Российской Федерации и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения целей, порядка и условий предоставления субсидий, которые установлены настоящими Правилами и договором о предоставлении субсидии.

6. Кредитная организация должна соответствовать на 10-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение договора о предоставлении субсидии, следующим требованиям:

а) у кредитной организации отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

б) у кредитной организации отсутствует просроченная задолженность по возврату в федеральный бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед федеральным бюджетом;

в) кредитная организация не находится в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства;

г) кредитная организация не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

д) кредитная организация не получает средства из федерального бюджета на основании иных нормативных правовых актов на цели, указанные в пункте 1 настоящих Правил;

е) кредитная организация заключила с бюро кредитных историй договор об оказании информационных услуг в соответствии со статьей 5 Федерального закона "О кредитных историях".

7. Для заключения договора о предоставлении субсидии кредитная организация представляет в Министерство промышленности и торговли Российской Федерации заявление о заключении договора о предоставлении субсидии (в произвольной форме), в котором указываются сведения о государственной регистрации кредитной организации, с приложением следующих документов:

а) справка, подписанная руководителем и главным бухгалтером кредитной организации (при наличии), скрепленная печатью кредитной организации (при наличии), с указанием банковских реквизитов и расчетного счета, на который перечисляется субсидия;

б) справка налогового органа, подтверждающая соответствие кредитной организации требованиям, предусмотренным подпунктом "а" пункта 6 настоящих Правил;

в) справка, подписанная руководителем и главным бухгалтером кредитной организации (при наличии), скрепленная печатью кредитной организации (при наличии), подтверждающая соответствие кредитной организации требованиям, предусмотренным подпунктами "б" - "д" пункта 6 настоящих Правил;

г) нотариально заверенная копия договора об оказании информационных услуг, заключенного кредитной организацией с бюро кредитных историй в соответствии с требованиями, предусмотренными подпунктом "е" пункта 6 настоящих Правил.

8. Министерство промышленности и торговли Российской Федерации регистрирует заявления о заключении договоров о предоставлении субсидии в журнале, который должен быть пронумерован, пронумерован и скреплен печатью Министерства промышленности и торговли Российской Федерации.

Заявления о заключении договоров о предоставлении субсидий рассматриваются в порядке их поступления.

9. Министерство промышленности и торговли Российской Федерации проверяет в течение 20 рабочих дней со дня поступления заявление о заключении договора о предоставлении субсидии и документы, представленные в соответствии с пунктом 7 настоящих Правил, и заключает с кредитной организацией договор либо отказывает ей (в письменной форме) в его заключении и возвращает представленные документы в случае:

а) несоответствия представленных документов положениям пункта 7 настоящих Правил;

б) непредставления (представления не в полном объеме) документов, указанных в пункте 7 настоящих Правил;

в) наличия в представленных документах недостоверной информации;

г) наличия просроченной задолженности по денежным обязательствам перед Российской Федерацией, определенным в статье 93⁴ Бюджетного кодекса Российской Федерации.

10. Для получения субсидии кредитная организация представляет в Министерство промышленности и торговли Российской Федерации ежемесячно, до 10-го числа, заявление о предоставлении субсидии в произвольной форме, подписанное руководителем кредитной организации, расчет размера субсидии по форме согласно приложению № 1 и документы, подтверждающие предоставление заемщикам денежных средств по кредитным договорам.

11. Министерство промышленности и торговли Российской Федерации:

а) регистрирует в порядке поступления документы, указанные в пункте 10 настоящих Правил, в журнале, который должен быть прошнурован, пронумерован и скреплен печатью Министерства промышленности и торговли Российской Федерации;

б) в течение 15 рабочих дней со дня поступления проверяет полноту и достоверность сведений, содержащихся в документах, указанных в пункте 10 настоящих Правил, и принимает решение о предоставлении субсидии либо об отказе в предоставлении субсидии;

в) ведет реестр получателей субсидии с указанием дат и номеров кредитных договоров, на возмещение выпадающих доходов по которым предоставлены субсидии, а также предприятий (компаний).

12. В случае принятия решения о предоставлении субсидии Министерство промышленности и торговли Российской Федерации не позднее 10-го рабочего дня со дня принятия указанного решения обеспечивает в установленном порядке перечисление субсидии на корреспондентский счет, открытый получателю субсидии в учреждении Центрального банка Российской Федерации или кредитной организации.

13. В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии Министерство промышленности и торговли Российской Федерации в течение 10 рабочих дней со дня принятия данного решения возвращает документы, представленные в соответствии с пунктом 10 настоящих Правил, кредитной организации с уведомлением, в котором указываются основания принятого решения.

14. Основаниями для отказа кредитной организации в предоставлении субсидии являются:

а) несоответствие документов, представленных в соответствии с пунктом 10 настоящих Правил, требованиям, установленным договором о предоставлении субсидии и настоящими Правилами, недостоверность представленной информации или непредставление (предоставление не в полном объеме) указанных документов;

б) наличие у кредитной организации просроченной задолженности по денежным обязательствам перед Российской Федерацией, определенным статьей 93⁴ Бюджетного кодекса Российской Федерации;

в) исчерпание лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке до Министерства промышленности и торговли Российской Федерации как получателя средств федерального бюджета на цели, указанные в пункте 1 настоящих Правил.

15. Министерство промышленности и торговли Российской Федерации и уполномоченные органы государственного финансового контроля обязаны проводить проверки соблюдения кредитными организациями целей, порядка и условий предоставления субсидий.

16. Показателем результативности использования субсидии является достижение планового количества деревянных домов заводского изготовления, приобретенных за счет кредитов, выданных в 2018 году на предусмотренных настоящими Правилами условиях (далее - плановое количество деревянных домов заводского изготовления).

Плановое количество деревянных домов заводского изготовления устанавливается в договоре о предоставлении субсидии и может быть скорректировано путем подписания дополнительного соглашения к договору о предоставлении субсидии в случае исчерпания лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке до Министерства промышленности и торговли Российской Федерации как получателя средств федерального бюджета на цели, указанные в пункте 1 настоящих Правил.

Плановый показатель результативности использования субсидии устанавливается в договоре о предоставлении субсидии.

17. Показатель результативности использования субсидии рассчитывается по формуле:

$$E = \frac{D_{\text{факт}}}{D_{\text{план}}},$$

где:

$D_{\text{факт}}$ - фактическое количество деревянных домов заводского изготовления, приобретенных за счет кредитов, выданных в 2018 году на предусмотренных настоящими Правилами условиях;

$D_{\text{план}}$ - плановое количество деревянных домов заводского изготовления, определенное в договоре о предоставлении субсидии.

Значение показателя результативности использования субсидии, равное 1 или превышающее 1, подтверждает результативность использования субсидии.

18. Кредитная организация не позднее 30 апреля 2019 г. обязана представить в Министерство промышленности и торговли Российской Федерации отчет о достижении в 2018 году показателя результативности использования субсидии по форме согласно приложению № 2.

19. В случае недостижения кредитной организацией показателя результативности использования субсидии к ней применяются штрафные санкции, размер которых определяется по формуле:

$$A = (1 - d/D) \times V,$$

где:

d - достигнутый показатель результативности использования субсидии;

D - плановый показатель результативности использования субсидии, предусмотренный в договоре о предоставлении субсидии;

V - размер субсидии, предоставленной кредитной организации (тыс. рублей).

20. В случае установления по итогам проверок, проведенных Министерством промышленности и торговли Российской Федерации и (или) уполномоченными органами государственного финансового контроля, факта нарушения целей, порядка и условий предоставления субсидии соответствующие средства подлежат возврату в федеральный бюджет в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Правилам предоставления
из федерального бюджета субсидий
российским кредитным организациям
на возмещение выпадающих доходов
по кредитам, выданным российскими
кредитными организациями в 2018 году
физическим лицам на приобретение
деревянных домов заводского
изготовления

(форма)

РАСЧЕТ

размера субсидии, предоставляемой _____
(наименование российской кредитной организации)

на возмещение выпадающих доходов по кредитам, выданным указанной кредитной организацией физическим лицам на приобретение деревянных домов заводского изготовления, в соответствии с Правилами предоставления из федерального бюджета субсидий российским кредитным организациям на возмещение выпадающих доходов по кредитам, выданным российскими кредитными организациями в 2018 году физическим лицам на приобретение деревянных домов заводского изготовления, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15 марта 2018 г. № 259 "О предоставлении из федерального бюджета субсидий российским кредитным организациям на возмещение выпадающих доходов по кредитам, выданным российскими кредитными организациями в 2018 году физическим лицам на приобретение деревянных домов заводского изготовления".

Период возмещения: с " " 2018 г. по " " 2018 г.
включительно

№	Номер и дата кредитного договора	Дата выдачи кредита	Материал стен деревянного дома заводского изготовления	Организация лесопромышленного комплекса	Оборот (выручка) организации лесопромышленного комплекса	Стоимость деревянного дома заводского изготовления (рублей)	Срок передачи организацией лесопромышленного комплекса деревянного дома заводского изготовления физическому лицу по договору купли-продажи	Сумма кредита на приобретение деревянного дома заводского изготовления (рублей)	Размер первоначального взноса (процентов)	Ставка кредитной организации (процентов)	Ставка по кредитному договору (процентов)	Разница между ставкой кредитной организации и ставкой по кредитному договору	Сумма процентов, рассчитанных исходя из ставки кредитной организации (рублей)	Сумма процентов, уплаченных исходя из ставки по кредитному договору (рублей)	Сумма выпадающих доходов, подлежащих компенсации (рублей)

Общая сумма выпадающих доходов по кредитам, выданным физическим лицам на приобретение деревянных домов заводского изготовления, _____ рублей.

Руководитель кредитной организации _____
(подпись) (ф.и.о.)

Главный бухгалтер кредитной организации _____
(при наличии) (подпись) (ф.и.о.)

Исполнитель в кредитной организации _____
(ф.и.о.)

Телефон _____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Правилам предоставления
из федерального бюджета субсидий
российским кредитным организациям
на возмещение выпадающих доходов
по кредитам, выданным российскими
кредитными организациями в 2018 году
физическим лицам на приобретение
деревянных домов заводского
изготовления

(форма)

О Т Ч Е Т

**о достижении в 2018 году показателя результативности использования
субсидии** _____

(наименование российской кредитной организации)

№	Номер и дата кредитного договора	Размер кредита	Организация лесопромышленного комплекса, осуществляющая заводское изготовление деревянного дома	Материал стен деревянного дома заводского изготовления	Фактическая дата передачи организацией лесопромышленного комплекса физическому лицу деревянного дома заводского изготовления	Размер полученной субсидии
1	2	3	4	5	6	7
Итого						

Расчет показателя результативности использования субсидии осуществлен в соответствии с пунктом 17 Правил предоставления из федерального бюджета субсидий российским кредитным организациям на возмещение выпадающих доходов по кредитам, выданным российскими кредитными организациями в 2018 году физическим лицам на приобретение деревянных домов заводского изготовления, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15 марта 2018 г. № 259 "О предоставлении из федерального бюджета субсидий российским кредитным организациям на возмещение

выпадающих доходов по кредитам, выданным российскими кредитными организациями в 2018 году физическим лицам на приобретение деревянных домов заводского изготовления".

Фактическое количество деревянных домов заводского изготовления, приобретенных за счет кредитов, выданных в 2018 году, - _____.

Плановое количество деревянных домов заводского изготовления, определенное в договоре о предоставлении субсидии, - _____.

Значение показателя результативности использования субсидии, равное _____, подтверждает результативность (нерезультативность)

(нужное подчеркнуть)

использования субсидии.

Руководитель кредитной организации

(подпись)

(ф.и.о.)

Главный бухгалтер
кредитной организации
(при наличии)

(подпись)

(ф.и.о.)

Исполнитель в кредитной организации

(ф.и.о.)

Телефон _____
